

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
к справке о стоимости чистых активов**

**Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Перспектива»  
под управлением Общества с ограниченной ответственностью  
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ИНТЕЛЛЕКТ-КАПИТАЛ»  
(далее – паевой инвестиционный фонд)**

**за март 2016 г.**

В соответствии с Указанием Центрального банка Российской Федерации от 16 декабря 2015 г. № 3901-У «О сроках и порядке составления и представления в Банк России отчетности акционерного инвестиционного фонда и отчетности управляющей компании инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов», Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ИНТЕЛЛЕКТ-КАПИТАЛ» Д.У. Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Перспектива» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ИНТЕЛЛЕКТ-КАПИТАЛ», сообщает следующее:

*Информация о фактах совершения ошибок, потребовавших перерасчета стоимости чистых активов, а также о принятых мерах по исправлению и последствиях исправления таких ошибок:*

В течение отчетного периода ошибок, потребовавших перерасчета стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда, зафиксировано не было.

*Информация о фактах возникновения разногласий со специализированным депозитарием при расчете стоимости чистых активов, а также о принятых мерах по преодолению этих разногласий;*

В течение отчетного периода фактов возникновения разногласий со специализированным депозитарием при расчете стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда зафиксировано не было.

*Сведения о событиях, которые оказали существенное влияние на стоимость чистых активов паевого инвестиционного фонда:*

В течение отчетного периода событий, которые оказали существенное влияние на стоимость чистых активов паевого инвестиционного фонда, зафиксировано не было.

*О требованиях и обязательствах по опционным и фьючерсным договорам (контрактам):*

Информация отсутствует в связи с отсутствием опционных и фьючерсных договоров (контрактов) в составе активов паевого инвестиционного фонда/

*Иная информация:* отсутствует.

Директор

ООО «УК «ИНТЕЛЛЕКТ – КАПИТАЛ»

\_\_\_\_\_ / Михалев А.Е./  
(подпись)

Начальник отдела учета и контроля

ООО «МСД»

\_\_\_\_\_ / Михеева О.Н./  
(подпись)