

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ИНТЕЛЛЕКТ-КАПИТАЛ»**

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ИНТЕЛЛЕКТ-КАПИТАЛ» (лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 31.05.2011 г. № 21-000-1-00818) (далее – управляющая компания) **сообщает о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Перспектива» под управлением ООО «УК «ИНТЕЛЛЕКТ-КАПИТАЛ» (далее – фонд) (Правила доверительного управления зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам 20 мая 2010 г. за №1788-94168013) и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев фонда.**

Дата принятия решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев:

17 апреля 2013 г.

Дата начала приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев:

24 апреля 2013 г.

Дата окончания приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев:

23 мая 2013 г.

Максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев:

2,50000 (Две целых 5/10) штук.

Имущество, которое может быть передано в оплату дополнительных инвестиционных паев:

в оплату дополнительных инвестиционных паев передаются денежные средства.

Минимальная сумма денежных средств (стоимость имущества), передачей в оплату дополнительных инвестиционных паев которой (которого) обусловлена выдача дополнительных инвестиционных паев:

выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере не менее 1 000 000 (Одного миллиона) рублей РФ. Настоящее условие не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.

Реквизиты транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату дополнительных инвестиционных паев:

Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ИНТЕЛЛЕКТ-КАПИТАЛ»

Счет № 40701810007720008249

в Московском филиале ОАО «БКС Банк» г.Москва

к/с 30101810400000000116

БИК 044599116

ИНН 5460000016

Назначение платежа: За дополнительные паи ЗПИФ недвижимости "Перспектива", Заявка №__ от ____, клиент (наименование, Ф.И.О.), НДС не облагается.

Заявки на приобретение дополнительных паев принимаются управляющей компанией по адресу:

121099, г. Москва, Прямой переулок, д.12, стр.1, время приема заявок по рабочим дням с 10:00 до 18.00, тел. (495) 287-84-52.

Очередность удовлетворения заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев:

владельцы инвестиционных паев имеют преимущественное право на приобретение дополнительных инвестиционных паев.

Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев в целях осуществления преимущественного права, удовлетворяются в следующей очередности:

в первую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права, - в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату;

во вторую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права приобретения оставшейся части инвестиционных паев, - в пределах количества инвестиционных паев, указанных в заявке;

в третью очередь - остальные заявки пропорционально стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев.

В случае недостаточности дополнительных инвестиционных паев для удовлетворения всех заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев указанные заявки поданные лицами, не имеющими преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, удовлетворяются в порядке очередности их подачи после удовлетворения заявок, поданных лицами, имеющими такое преимущественное право. В случае если остаток количества инвестиционных паев недостаточен для удовлетворения заявки на приобретение инвестиционных паев, заявка удовлетворяется частично в пределах остатка количества инвестиционных паев.

ООО «УК «ИНТЕЛЛЕКТ-КАПИТАЛ» напоминает инвесторам, что стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами фонда.

Получить подробную информацию о фонде, ознакомиться с правилами фонда, а также иными документами, предусмотренными в Федеральном законе от 29.11.2001 г. №156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и Положении «О требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации», утвержденном Приказом ФСФР России от 22.06.2005 г. № 05-23/пз-н, можно по адресу: 121099, г. Москва, Прямой переулок, д. 12, стр. 1 или по телефону: +7 (495) 287-84-52, в сети Интернет на сайте компании www.управляющийактивами.рф.

Директор

А.Е. Михалев